

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 19.08 | 19.08 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 3142.5 | м2 | 1 | 2.55 | 8 013.38 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 271.8 | м2 | 9 | 2.09 | 5 112.56 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 271.8 | м2 | 1 | 4.55 | 1 236.69 |
| 5 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.30 | 201.96 |
| 6 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5.2 | м2 | 1 | 3.30 | 17.16 |
| 7 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 300.0 | м2 | 1 | 2.09 | 627.00 |
| 8 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1147.4 | м2 | 21 | 0.33 | 7 951.48 |
| 9 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1965.1 | м2 | 5 | 0.27 | 2 652.89 |
| 10 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.59 | 342.68 |
| 11 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 44 | шт | 1 | 85.00 | 3 740.00 |
| 12 | Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции | | | | | | 461.84 |
| 13 | Услуги управления | ежемесячно | 3142.5 | м2 | 1 | 3.55 | 11 155.88 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 41 532.59 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 28.02 | 0.00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 25.96 | 0.00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 41 532.59 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 532,59 (Сорок одна тысяча пятьсот тридцать два) рублей 59 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.03.2020г. | Оплачено в марте | Выполнено работ в марте | Остаток средств на 31.03.2020г. |
|----------|--------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | -4 569.38 | 59 340.35 | 41 532.59 | 13 238.38 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.