

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	19.08	38.16
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5195.3	м2	1	2.55	13 248.02
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	5	2.09	4 389.00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	420.0	м2	2	4.55	3 822.00
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	21	0.33	9 868.32
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	5	0.33	405.90
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	5	0.27	4 437.45
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
12	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						346.38
13	Услуги управления	ежемесячно	5195.3	м2	1	3.55	18 443.32
Итого по содержанию жилого помещения:							55 860.32

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	103.502	28.02	2 900.13
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 900.13

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	103.502	25.96	2 686.91
Итого по водоотведению для СОИ:					2 686.91

Всего:					61 447.36
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 447,36 (Шестьдесят одна тысяча четыреста сорок семь) рублей 36 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2020г.	Оплачено в марте	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2020г.
1	Содержание жилого помещения	40 148.94	104 846.65	55 860.32	89 135.27

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Эйшинская Л.Д.