

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" апреля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Консервация системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	усл.	1	2963.16	2 963.16
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832.1	м2	1	2.55	9 771.86
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.8	м2	9	2.09	5 206.61
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.8	м2	1	4.55	1 259.44
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	2.09	627.00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227.0	м2	22	0.33	8 908.02
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180.0	м2	4	0.33	237.60
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678.3	м2	4	0.27	7 212.56
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	6678.3	м2	1	2.20	14 692.26
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
14	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						4 343.60
15	Услуги управления	ежемесячно	3832.1	м2	1	3.55	13 603.96
Итого по содержанию жилого помещения:							69 406.94

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	7.3	28.02	204.55
Итого по водоснабжению для СОИ:					204.55

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	7.3	25.96	189.51
Итого по водоотведению для СОИ:					189.51

Всего:					69 801.00
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2020г. по "30" апреля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 801,00 (Шестьдесят девять тысяч восемьсот один) рублей 00 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.04.2020г.	Оплачено в апреле	Выполнено работ в апреле	Остаток средств на 30.04.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-14 552.16	65 631.07	69 406.94	-18 328.03

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвар Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.