

Акт № 5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2676.2	м2	1	2.55	6 824.31
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220.0	м2	4	2.09	1 839.20
4	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	220.0	м2	2	4.55	2 002.00
5	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	61.2	м2	2	3.30	403.92
6	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	5.2	м2	2	3.30	34.32
7	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	43.2	м2	1	4.39	189.65
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	778.9	м2	17	0.33	4 369.63
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151.6	м2	4	0.33	200.11
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945.4	м2	4	0.27	2 101.03
11	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	8	6.59	210.88
12	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						3 189.00
13	Услуги управления	ежемесячно	2676.2	м2	1	3.55	9 500.51
14	Смена канализационного стояка кв.7, 10 (труба Д.110 мм - 3,75 м)						6 942.96
15	Установка скамейки у 4 подъезда						12 760.89
Итого по содержанию жилого помещения:							50 587.49

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	39.4	28.02	1 103.99
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 103.99

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	39.4	25.96	1 022.82
Итого по водоотведению для СОИ:					1 022.82

Всего:					52 714.30
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2020г. по "31" мая 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 714,30 (Пятьдесят две тысячи семьсот сорок четыре) рублей 30 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2020г.	Оплачено в мае	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-262 756.65	74 948.50	50 587.49	-238 395.64

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

Минькова О.П.