

**Акт № 5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2610.6	м2	1	2.55	6 657.03
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	8	2.09	3 502.84
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.55	953.23
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.30	12.87
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	17	0.33	2 592.38
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	4	0.33	172.39
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	4	0.27	4 397.76
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
11	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						2 009.07
12	Покос травы	2 раза в год	1396.0	м2	1	3.30	4 606.80
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1396.0	м2	1	2.20	3 071.20
14	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.55	9 267.63
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>37 670.76</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	103.929	28.02	2 912.09
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 912.09</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	103.929	25.96	2 698.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 698.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>43 280.85</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2020г. по "31" мая 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 43 280,85 (Сорок три тысячи двести восемьдесят) рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2020г.	Оплачено в мае	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-79 087.03	53 790.86	37 670.76	-62 966.93

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

---

Фадеева Т.А.