

Акт № 5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице члена совета дома Лебедевой Ольги Павловны, являющейся собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1 раз в квартал	1	усл.	1	2745.83	2 745.83
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3840.3	м2	1	2.55	9 792.77
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276.0	м2	4	2.09	2 307.36
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.55	1 255.80
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204.5	м2	17	0.33	6 757.25
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716.3	м2	4	0.27	2 933.60
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
10	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						2 678.76
11	Услуги управления	ежемесячно	3840.3	м2	1	3.55	13 633.07
Итого по содержанию жилого помещения:							42 668.15

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	54.432	28.02	1 525.18
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 525.18

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	54.432	25.96	1 413.05
Итого по водоотведению для СОИ:					1 413.05

Всего:					45 606.38
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2020г. по "31" мая 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 606,38 (Сорок пять тысяч шестьсот шесть) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2020г.	Оплачено в мае	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2020г.
1	Содержание жилого помещения	123 953.97	70 388.12	42 668.15	151 673.94

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Член совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Лебедева О.П.