

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	6100,2	м2	1	2,55	15 555,51
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556,0	м2	9	2,09	10 458,36
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556,0	м2	1	4,55	2 529,80
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,30	403,92
6	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1568,0	м2	1	4,39	6 883,52
7	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	86,4	м2	1	4,39	379,30
8	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	21,0	м2	1	24,18	507,78
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617,0	м2	21	0,33	11 205,81
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442,0	м2	5	0,27	4 646,70
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (с 01.04.2020г. - 5 раз в неделю)	8	шт	21	6,59	1 107,12
12	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1500,0	м2	2	4,40	13 200,00
13	Услуги управления	ежемесячно	6100,2	м2	1	3,55	21 655,71
14	Смена канализационного стояка кв.62, 65, 68 - 4,55 м						8 125,40
15	Смена канализационного стояка кв.103-105 (труба Д.100 мм - 5,84 м, труба Д.50 мм - 2 м)						10 585,56
16	Смена канализационного стояка кв.31, 34, 37, 40, 43 - 14 м						30 655,14
17	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						3 050,10
18	Госпошлина						5 800,00
Итого по содержанию жилого помещения:							146 768,81

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	216,74	28,02	6 073,05
Итого по водоснабжению для СОИ:					6 073,05

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	216,74	25,96	5 626,57
Итого по водоотведению для СОИ:					5 626,57

Всего:					158 468,43
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 158 468,43 (Сто пятьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 43 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	968 498,85	144 120,52	146 768,81	965 850,56

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Селезнева Н.И.

la