

**Акт № 6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья   | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа  | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1   | 19,08       | 19,08            |
| 2  | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | круглосуточно                                       | 2676,2 | м2       | 1   | 2,55        | 6 824,31         |
| 3  | Подметание лестничных площадок и маршей  | 1 раз в неделю                                      | 220,0  | м2       | 5   | 2,09        | 2 299,00         |
| 4  | Мытье лестничных площадок и маршей   | 2 раза в месяц                                      | 220,0  | м2       | 2   | 4,55        | 2 002,00         |
| 5  | Влажная протирка поручней лестниц  | 2 раза в месяц                                      | 61,2   | м2       | 2   | 3,30        | 403,92           |
| 6  | Влажная протирка подоконников  | 2 раза в месяц                                      | 5,2    | м2       | 2   | 3,30        | 34,32            |
| 7  | Подметание асфальтированной территории   | 5 раз в неделю                                      | 778,9  | м2       | 21  | 0,33        | 5 397,78         |
| 8  | Подметание асфальтированной территории (отмостка)  | 1 раз в неделю                                      | 151,6  | м2       | 5   | 0,33        | 250,14           |
| 9  | Уборка газонов от случайного мусора  | 1 раз в неделю                                      | 1945,4 | м2       | 5   | 0,27        | 2 626,29         |
| 10   | Очистка урн от мусора  | 2 раза в неделю                                     | 4      | шт       | 9   | 6,59        | 237,24           |
| 11   | Очистка приемков от мусора   | 1 раз в год   | 2      | шт       | 1   | 109,94      | 219,88           |
| 12   | Дезинсекция подвала от блох  | 2 раза в год  | 700,0  | м2       | 1   | 4,40        | 3 080,00         |
| 13   | Покос травы  | 2 раза в год  | 1694,5 | м2       | 1   | 3,30        | 5 591,85         |
| 14   | Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)   | 2 раза в год  | 1694,5 | м2       | 1   | 2,20        | 3 727,90         |
| 15   | Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции |   |        |          |   |             | 892,92           |
| 16   | Услуги управления  | ежемесячно  | 2676,2 | м2       | 1   | 3,55        | 9 500,51         |
| 17   | Установка 1 скамейки у 3 подъезда  |   |        |          |   |             | 11 860,60        |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |  |   |        |          |   |             | <b>54 967,74</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.   |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1                                      | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 6,567  | 28,02 | 184,01        |
| <b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>184,01</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.   |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1                                      | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 6,567  | 25,96 | 170,48        |
| <b>Итого по водоотведению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>170,48</b> |

|               |  |  |  |  |                  |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Всего:</b> |  |  |  |  | <b>55 322,23</b> |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55 322,23 (Пятьдесят пять тысяч триста двадцать два) рублей 23 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>            | <b>Остаток средств<br/>на 01.06.2020г.</b> | <b>Оплачено<br/>в июне</b> | <b>Выполнено работ<br/>в июне</b> | <b>Остаток средств<br/>на 30.06.2020г.</b> |
|----------|--------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|--|
| 1        | Содержание<br>жилого помещения | -238 395,64                                | 50 330,01                  | 54 967,74                         | -243 033,37                                |

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Минькова О.П.