

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2663,3	м2	1	2,55	6 791,42
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259,0	м2	9	2,09	4 871,79
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259,0	м2	1	4,55	1 178,45
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	470,7	м2	21	0,33	3 261,95
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151,2	м2	5	0,33	249,48
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066,6	м2	5	0,27	2 789,91
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
11	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	4	шт	1	109,94	439,76
12	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	700,0	м2	1	4,40	3 080,00
13	Покос травы	2 раза в год	1670,0	м2	1	3,30	5 511,00
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1670,0	м2	1	2,20	3 674,00
15	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						255,12
16	Услуги управления	ежемесячно	2663,3	м2	1	3,55	9 454,72
17	Ремонт кровли 1 подъезд - 91,8 м2						28 102,99
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>70 241,46</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 282,80
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>1 282,80</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	59,8	28,02	1 675,60
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 675,60</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	59,8	25,96	1 552,41
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 552,41</b>

<b>Всего:</b>					<b>74 752,27</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 752,27 (Семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят два) рублей 27 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-112 510,87	70 263,61	70 241,46	-112 488,72

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.

\_\_\_\_\_  
Белёвцева Н.Т.