

Акт № 6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5352,1	м2	1	2,55	13 647,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	2,09	9 423,81
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	4,55	2 279,55
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,30	403,92
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10,4	м2	1	3,30	34,32
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1706,7	м2	21	0,33	11 827,43
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240,7	м2	5	0,33	397,16
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797,1	м2	1	0,27	755,22
10	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150,0	м2	5	0,27	202,50
11	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1300,0	м2	1	4,40	5 720,00
12	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	1	усл.	1	6091,98	6 091,98
13	Покос травы	2 раза в год	2836,0	м2	1	3,30	9 358,80
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	2836,0	м2	1	2,20	6 239,20
15	Услуги управления	ежемесячно	5352,1	м2	1	3,55	18 999,96
16	Ремонт ступеней запасного выхода - 1 шт 162 кг						25 021,41
17	Ремонт скамеек (замена реек 2,5 м - 19 шт)						12 329,89
18	Техническое обслуживание газового оборудования (8 072,94 руб. - 6 091,98 руб. = 1 980,96 руб.)						1 980,96
19	Ремонт газового оборудования						1 725,12
Итого по содержанию жилого помещения:							126 477,23

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	109,411	28,02	3 065,70
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 065,70

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	109,411	25,96	2 840,31
Итого по водоотведению для СОИ:					2 840,31

Всего:					132 383,24
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 132 383,24 (Сто тридцать две тысячи триста восемьдесят три) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	407 699,62	119 892,31	126 477,23	401 114,70

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 306 по бульвару Мира

Меньшикова В.И.