

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	4	шт	1	2440,00	9 760,00
2	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	30	шт	1	305,00	9 150,00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5188,8	м2	1	2,55	13 231,44
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417,0	м2	9	2,09	7 843,77
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,55	1 897,35
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
9	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1176,0	м2	1	4,39	5 162,64
10	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	64,8	м2	1	4,39	284,47
11	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	44,0	м2	1	24,18	1 063,92
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1309,7	м2	21	0,33	9 076,22
13	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раза в неделю	237,3	м2	9	0,33	704,78
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4087,6	м2	5	0,27	5 518,26
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
16	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	12	шт	1	109,94	1 319,28
17	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1030,0	м2	1	4,40	4 532,00
18	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	1	усл.	1	5355,11	5 355,11
19	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						382,68
20	Услуги управления	ежемесячно	5188,8	м2	1	3,55	18 420,24
21	Техническое обслуживание газового оборудования (6 800,38 руб. - 5 355,11 руб. = 1 445,27 руб.)						1 445,27
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>96 009,21</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	160,507	28,02	4 497,41
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 497,41</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	160,507	25,96	4 166,76
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>4 166,76</b>

<b>Всего:</b>					<b>104 673,38</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104 673,38 (Сто четыре тысячи шестьсот семьдесят три) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-27 430,97	102 550,12	96 009,21	-20 890,06

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 38а по бульвар Мира

---

Тараненко А.Г.