

Акт № 6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2610,6	м2	1	2,55	6 657,03
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	9	2,09	3 940,70
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	4,55	953,23
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	3,30	12,87
7	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	588,0	м2	1	4,39	2 581,32
8	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	32,4	м2	1	4,39	142,24
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	225,0	м2	1	2,09	470,25
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	27,0	м2	1	24,18	652,86
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462,1	м2	21	0,33	3 202,35
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130,6	м2	5	0,33	215,49
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	5	0,27	5 497,20
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
15	Услуги управления	ежемесячно	2610,6	м2	1	3,55	9 267,63
16	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						1 305,30
Итого по содержанию жилого помещения:							35 326,02

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	104,716	28,02	2 934,14
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 934,14

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	104,716	25,96	2 718,43
Итого по водоотведению для СОИ:					2 718,43

Всего:					40 978,59
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 978,59 (Сорок тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей 59 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-62 966,93	61 830,40	35 326,02	-36 462,55

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

Фадеева Т.А.