

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Азовцева Дениса Александровича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2533,0	м2	1	2,55	6 459,15
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181,5	м2	9	2,09	3 414,02
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181,5	м2	1	4,55	825,83
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	6,8	м2	1	3,30	22,44
8	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	588,0	м2	1	4,39	2 581,32
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	32,4	м2	1	4,39	142,24
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	27,0	м2	1	24,18	652,86
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	345,1	м2	21	0,33	2 391,54
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	117,9	м2	5	0,33	194,54
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085,6	м2	9	0,27	5 068,01
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
15	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	500,0	м2	1	4,40	2 200,00
16	Покос травы	3 раза в год	1053,2	м2	1	3,30	3 475,56
17	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	3 раза в год	1053,2	м2	1	2,20	2 317,04
18	Услуги управления	ежемесячно	2533,0	м2	1	3,55	8 992,15
19	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						1 266,50
Итого по содержанию жилого помещения:							40 449,82

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					40 449,82
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 449,82 (Сорок тысяч четыреста сорок девять) рублей 82 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	129 137,75	62 608,94	40 449,82	151 296,87

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Азовцев Д.А.