

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747,7	м2	1	2,55	24 856,64
2	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893,6	м2	9	2,09	16 808,62
3	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893,6	м2	1	4,55	4 065,88
4	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198,9	м2	1	3,30	656,37
5	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251,7	м2	21	0,33	15 604,28
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515,4	м2	1	0,33	170,08
7	Уборка газонов от случайного мусора	36 раз в год	8848,7	м2	3	0,27	7 167,45
8	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						6 633,12
9	Услуги управления	ежемесячно	9747,7	м2	1	3,55	34 604,34
10	Ремонт системы отопления подъездов 5, 8, 12 (смена кранов Д.15 мм - 18 шт, Д.20 мм - 18 шт, Д.25 мм - 1 шт, смена сгонов Д.20 мм - 24 шт, муфта 20*1/2 вр - 9 шт, муфта 25*3/4 нр - 2 шт, муфта 32*25 пер - 2 шт, приварка резьб Д.15 мм - 48 шт, смена труб д.15 мм - 1 м, смена труб Д.20 мм - 2,7 м, смена труб Д.20 мм РР - 2,6 м)						44 514,64
11	Ремонт кровельного покрытия подъездов 1, 3, 6, 7, 8, 13 в один слой - 670 м2, устройство примыканий - 137,1 м с заменой ливневки в 8 подъезде						239 629,42
12	Завоз песка в песочницу - 1,6 т						1 151,93
Итого по содержанию жилого помещения:							395 862,76

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	3 024,75
Итого по обслуживанию специального счета:		3 024,75

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					398 887,51
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 398 887,51 (Триста девяносто восемь тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей 51 копейек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-181 446,57	207 596,48	395 862,76	-369 712,85

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Лобанова И.В.