

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	3	шт	1	2440,00	7 320,00
2	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	75	шт	1	305,00	22 875,00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
4	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	19,08	4 216,68
5	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	19,08	57,24
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	11422,6	м2	1	2,55	29 127,63
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037,2	м2	9	2,09	19 509,73
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037,2	м2	1	4,55	4 719,26
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229,5	м2	1	3,30	757,35
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626,0	м2	21	0,33	25 128,18
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163,0	м2	5	0,27	6 970,05
12	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						5 740,20
13	Услуги управления	ежемесячно	11422,6	м2	1	3,55	40 550,23
14	Ремонт кровельного покрытия подъездов № 1, 2 в два слоя - 383,76 м2, подъездов № 11, 12 частично в один слой - 112 м2, устройство примыканий - 102,1 м.п.						283 631,12
15	Замена оконных блоков - 19 шт						81 898,99
16	Установка почтовых ящиков 9 подъезд (5-ти секционный - 2 шт, 6-ти секционный - 1 шт)						7 280,80
17	Смена канализационного стояка кв.109-112 (труба Д.100 мм - 4,85 м)						5 795,39
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>545 616,01</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	2 263,48
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>2 263,48</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	234,899	28,02	6 581,87
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>6 581,87</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	234,899	25,96	6 097,98
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>6 097,98</b>

<b>Всего:</b>					<b>560 559,34</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 560 559,34 (Пятьсот шестьдесят тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 34 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	1 241 251,41	264 887,12	545 616,01	960 522,52

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Татаринцева В.А.