

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Михайловой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 12.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	64	шт	1	19,08	1 221,12
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3066,8	м2	1	2,55	7 820,34
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	413,7	м2	9	2,09	7 781,70
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	413,7	м2	1	4,55	1 882,34
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
9	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	14,1	м2	1	24,18	340,94
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	708,1	м2	21	0,33	4 907,13
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	192,9	м2	5	0,33	318,29
12	Уборка газонов от случайного мусора (поле)	1 раз в месяц	1700,0	м2	1	0,27	459,00
13	Уборка газонов от случайного мусора (детская площадка)	1 раз в неделю	1974,2	м2	5	0,27	2 665,17
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
15	Услуги управления	ежемесячно	3066,8	м2	1	3,55	10 887,14
16	Снятие и установка водомера после поверки (смена задвижек Д.100 мм - 1 шт, Д.80 мм - 2 шт)						18 150,58
17	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д.65 мм						5 210,00
18	Смена канализационного стояка кв.52-63 - 12,2 м						23 714,09
19	Смена канализационного стояка кв.9, 11, 17 - 8,5 м						14 234,72
20	Смена канализационного выпуска 4 подъезда - 5,5 м						25 692,64
21	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						1 533,40
Итого по содержанию жилого помещения:							127 418,55

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	9,59	28,02	268,71
Итого по водоснабжению для СОИ:					268,71

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	9,59	25,96	248,96
Итого по водоотведению для СОИ:					248,96

Всего:					127 936,22
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 127 936,22 (Сто двадцать семь тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 22 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	84 440,59	78 740,96	127 418,55	35 763,00

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Михайлова В.И.