

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19,08	2 270,52
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5188,4	м2	1	2,55	13 230,42
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417,0	м2	9	2,09	7 843,77
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,55	1 897,35
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450,0	м2	1	2,09	940,50
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	42,0	м2	1	24,18	1 015,56
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1165,8	м2	21	0,33	8 078,99
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	237,8	м2	5	0,33	392,37
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389,9	м2	9	0,27	8 237,46
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	2790,0	м2	1	2,20	6 138,00
16	Услуги управления	ежемесячно	5188,4	м2	1	3,55	18 418,82
17	Эмаль голубая (1,9 кг) - 5 шт, эмаль красная (1,9 кг) - 4 шт, эмаль зеленая (1,9 кг) - 2 шт, эмаль желтая (1,9 кг) - 2 шт, эмаль фиолетовая (1,9 кг) - 1 шт, щетка по металлу - 1 шт, уайт-спирит - 1 л, кисти малярные - 10 шт						4 855,00
18	Ремонт канализационного стояка кв.67 (смена патрубка - 1 шт)						814,31
19	Ремонт скамеек (замена реек 2,5 м - 19 м, брус 40*20 - 6,88 м)						14 121,56
20	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						2 594,20
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>91 748,77</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	57,661	28,02	1 615,66
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 615,66</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	57,661	25,96	1 496,88
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 496,88</b>

<b>Всего:</b>					<b>94 861,31</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94 861,31 (Девяносто четыре тысячи восемьсот шестьдесят один) рублей 31 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	264 724,32	116 087,59	91 748,77	289 063,14

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Нефедова Л.Г.