

Акт № 6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|-------------------|
| 1 | Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения | 1 раз в квартал | 1 | усл. | 1 | 3269,00 | 3 269,00 |
| 2 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 19,08 | 19,08 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 4573,2 | м2 | 1 | 2,55 | 11 661,66 |
| 4 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 420,0 | м2 | 9 | 2,09 | 7 900,20 |
| 5 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 420,0 | м2 | 1 | 4,55 | 1 911,00 |
| 6 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 3,30 | 302,94 |
| 7 | Мытье стен, окрашенных масляной краской | 2 раза в год | 1176,0 | м2 | 1 | 4,39 | 5 162,64 |
| 8 | Мытье входных дверей подъездов | 2 раза в год | 64,8 | м2 | 1 | 4,39 | 284,47 |
| 9 | Мытье окон в подъездах с внутренней стороны | 2 раза в год | 16,0 | м2 | 1 | 24,18 | 386,88 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1160,1 | м2 | 21 | 0,33 | 8 039,49 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 2381,1 | м2 | 9 | 0,27 | 5 786,07 |
| 12 | Очистка урн от мусора | 5 раз в неделю | 6 | шт | 21 | 6,59 | 830,34 |
| 13 | Очистка приямков от мусора | 1 раз в год | 7 | шт | 1 | 109,94 | 769,58 |
| 14 | Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции | | | | | | 574,02 |
| 15 | Услуги управления | ежемесячно | 4573,2 | м2 | 1 | 3,55 | 16 234,86 |
| 16 | Ремонт кровли 3 подъезда - 189,6 м2 | | | | | | 69 527,63 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 132 659,87 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 142,6 | 28,02 | 3 995,65 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 3 995,65 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 142,6 | 25,96 | 3 701,90 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 3 701,90 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|
| Всего: | | | | | 140 357,42 |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 140 357,42 (Сто сорок тысяч триста пятьдесят семь) рублей 42 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.06.2020г. | Оплачено в июне | Выполнено работ в июне | Остаток средств на 30.06.2020г. |
|----------|--------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 403 718,45 | 90 756,96 | 132 659,87 | 361 815,54 |

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Попов А.С.