

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Орловой Людмилы Ивановны, являющегося собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	1	усл.	1	3704,33	3 704,33
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19,08	2 289,60
4	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5182,9	м2	1	2,55	13 216,40
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414,9	м2	9	2,09	7 804,27
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414,9	м2	1	4,55	1 887,80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
9	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	7,8	м2	2	3,30	51,48
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1535,7	м2	21	0,33	10 642,40
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	36 раз в год	237,3	м2	3	0,33	234,93
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082,0	м2	5	0,27	6 860,70
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	21	6,59	830,34
14	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	12	шт	1	109,94	1 319,28
15	Услуги управления	ежемесячно	5182,9	м2	1	3,55	18 399,30
16	Эмаль желтая (1,9 кг) - 1 шт, эмаль фиолетовая (1,9 кг) - 1 шт						550,00
17	Навеска замков - 2 шт						374,00
18	Смена канализационного стояка кв.80 (труба Д.100 мм - 2 м, труба Д.50 мм - 1,8 м)						3 379,85
Итого по содержанию жилого помещения:							71 904,84

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	34,689	28,02	971,99
Итого по водоснабжению для СОИ:					971,99

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	34,689	25,96	900,53
Итого по водоотведению для СОИ:					900,53

Всего:					73 777,36
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 777,36 (Семьдесят три тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 36 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	235 355,38	114 788,36	71 904,84	278 238,90

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Орлова Л.И.