

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	1	усл.	1	2186,56	2 186,56
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3056,0	м2	1	2,55	7 792,80
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302,3	м2	5	2,09	3 159,04
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,3	м2	1	4,55	1 375,47
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	725,0	м2	21	0,33	5 024,25
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	164,2	м2	5	0,33	270,93
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384,2	м2	5	0,27	1 868,67
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
11	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	109,94	879,52
12	Услуги управления	ежемесячно	3056,0	м2	1	3,55	10 848,80
13	Смена канализационного стояка кв.17, 20, 23, 26, 29 (труба Д.100 мм - 17,29 м), смена трубопровода холодного и горячего водоснабжения (труба Д.25 мм - 12 м), смена крана Д.15 мм - 1 шт						53 086,58
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>87 056,33</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 375,35
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>1 375,35</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	69,534	28,02	1 948,34
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 948,34</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	69,534	25,96	1 805,10
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 805,10</b>

<b>Всего:</b>					<b>92 185,12</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 185,12 (Девяносто две тысячи сто восемьдесят пять) рублей 12 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	273 809,54	66 750,56	87 056,33	253 503,77

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Мясоедова О.А.