

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья   | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1  | Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения  | 2 раза в год  | 1      | усл.     | 1   | 2186,56     | 2 186,56         |
| 2  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа  | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1   | 19,08       | 19,08            |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | круглосуточно                                       | 3056,0 | м2       | 1   | 2,55        | 7 792,80         |
| 4  | Подметание лестничных площадок и маршей  | 1 раз в неделю                                      | 302,3  | м2       | 5   | 2,09        | 3 159,04         |
| 5  | Мытье лестничных площадок и маршей   | 1 раз в месяц                                       | 302,3  | м2       | 1   | 4,55        | 1 375,47         |
| 6  | Влажная протирка поручней лестниц  | 1 раз в месяц                                       | 61,2   | м2       | 1   | 3,30        | 201,96           |
| 7  | Подметание асфальтированной территории   | 5 раз в неделю                                      | 725,0  | м2       | 21  | 0,33        | 5 024,25         |
| 8  | Подметание асфальтированной территории (отмостка)  | 1 раз в неделю                                      | 164,2  | м2       | 5   | 0,33        | 270,93           |
| 9  | Уборка газонов от случайного мусора  | 1 раз в неделю                                      | 1384,2 | м2       | 5   | 0,27        | 1 868,67         |
| 10   | Очистка урн от мусора  | 3 раза в неделю                                     | 4      | шт       | 13  | 6,59        | 342,68           |
| 11   | Очистка приямков от мусора   | 1 раз в год   | 8      | шт       | 1   | 109,94      | 879,52           |
| 12   | Услуги управления  | ежемесячно  | 3056,0 | м2       | 1   | 3,55        | 10 848,80        |
| 13   | Смена канализационного стояка кв.17, 20, 23, 26, 29 (труба Д.100 мм - 17,29 м), смена трубопровода холодного и горячего водоснабжения (труба Д.25 мм - 12 м), смена крана Д.15 мм - 1 шт |   |        |          |   |             | 53 086,58        |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |  |   |        |          |   |             | <b>87 056,33</b> |

| №  | Наименование  | Сумма, руб.     |
|--|---|-----------------|
| 1  | Обслуживание специального счета по капитальному ремонту | 1 375,35        |
| <b>Итого по обслуживанию специального счета:</b> |   | <b>1 375,35</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 69,534 | 28,02 | 1 948,34        |
| <b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>1 948,34</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 69,534 | 25,96 | 1 805,10        |
| <b>Итого по водоотведению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>1 805,10</b> |

|               |  |  |  |  |                  |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Всего:</b> |  |  |  |  | <b>92 185,12</b> |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 185,12 (Девяносто две тысячи сто восемьдесят пять) рублей 12 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

| № | Наименование                | Остаток средств на 01.06.2020г. | Оплачено в июне | Выполнено работ в июне | Остаток средств на 30.06.2020г. |
|---|-----------------------------|---------------------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|
| 1 | Содержание жилого помещения | 273 809,54                      | 66 750,56       | 87 056,33              | 253 503,77                      |

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Мясоедова О.А.