

**Акт № 6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья                                | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1  | Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения | 1 раз в год   | 1      | усл.     | 1   | 1886,98     | 1 886,98         |
| 2  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа                                       | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1   | 19,08       | 19,08            |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | круглосуточно                                       | 2685,9 | м2       | 1   | 2,55        | 6 849,05         |
| 4  | Подметание лестничных площадок и маршей   | 2 раза в неделю                                     | 282,0  | м2       | 9   | 2,09        | 5 304,42         |
| 5  | Мытье лестничных площадок и маршей  | 1 раз в месяц                                       | 282,0  | м2       | 1   | 4,55        | 1 283,10         |
| 6  | Влажная протирка поручней лестниц   | 1 раз в месяц                                       | 61,2   | м2       | 1   | 3,30        | 201,96           |
| 7  | Влажная протирка подоконников   | 1 раз в месяц                                       | 5,2    | м2       | 1   | 3,30        | 17,16            |
| 8  | Подметание асфальтированной территории  | 3 раза в неделю                                     | 978,7  | м2       | 13  | 0,33        | 4 198,62         |
| 9  | Подметание асфальтированной территории (отмостка)   | 1 раз в месяц                                       | 147,3  | м2       | 1   | 0,33        | 48,61            |
| 10   | Уборка газонов от случайного мусора   | 1 раз в неделю                                      | 1499,0 | м2       | 5   | 0,27        | 2 023,65         |
| 11   | Услуги управления   | ежемесячно  | 2685,9 | м2       | 1   | 3,55        | 9 534,95         |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |   |   |        |          |   |             | <b>31 367,57</b> |

| №  | Наименование  | Сумма, руб.     |
|--|---|-----------------|
| 1  | Обслуживание специального счета по капитальному ремонту | 1 196,21        |
| <b>Итого по обслуживанию специального счета:</b> |   | <b>1 196,21</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.   |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1                                      | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 26,098 | 28,02 | 731,27        |
| <b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>731,27</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.   |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1                                      | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 26,098 | 25,96 | 677,50        |
| <b>Итого по водоотведению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>677,50</b> |

|               |  |  |  |  |                  |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Всего:</b> |  |  |  |  | <b>33 972,55</b> |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33 972,55 (Тридцать три тысячи девятьсот семьдесят два) рублей 55 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>            | <b>Остаток средств<br/>на 01.06.2020г.</b> | <b>Оплачено<br/>в июне</b> | <b>Выполнено работ<br/>в июне</b> | <b>Остаток средств<br/>на 30.06.2020г.</b> |
|----------|--------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|--|
| 1        | Содержание<br>жилого помещения | 148 921,12                                 | 57 374,79                  | 31 367,57                         | 174 928,34                                 |

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по ул. Северная

---

Колесник А.Т.