

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5195,3	м2	1	2,55	13 248,02
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	5	2,09	4 389,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	420,0	м2	2	4,55	3 822,00
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424,0	м2	21	0,33	9 868,32
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246,0	м2	5	0,33	405,90
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287,0	м2	5	0,27	4 437,45
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
12	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1000,0	м2	1	4,40	4 400,00
13	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	1	усл.	1	5991,91	5 991,91
14	Покос травы	1 раз в год	1660,0	м2	1	3,30	5 478,00
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	1 раз в год	1660,0	м2	1	2,20	3 652,00
16	Услуги управления	ежемесячно	5195,3	м2	1	3,55	18 443,32
17	Замена 2 задвижек Д.80 мм на системе отопления						11 952,46
18	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения в подвале 1 подъезда (смена трубопровода Д.20 мм РР - 1,4 м, Д.32 мм РР - 11,6 м, смена кранов Д.15 мм - 3 шт, приварка резьб Д.25 мм н/ж - 4 шт)						10 506,81
19	Техническое обслуживание газового оборудования (7 118,52 руб. - 5 991,91 руб. = 1 126,61 руб.)						1 126,61
Итого по содержанию жилого помещения:							98 621,73

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	7,345	28,02	205,81
Итого по водоснабжению для СОИ:					205,81

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	7,345	25,96	190,68
Итого по водоотведению для СОИ:					190,68

Всего:					99 018,22
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 99 018,22 (Девяносто девять тысяч восемнадцать) рублей 22 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	159 095,69	112 062,12	98 621,73	172 536,08

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Эйшинская Л.Д.