

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246,3	м2	1	2,55	8 278,07
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	2,09	4 702,50
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	4,55	1 137,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61,2	м2	1	3,30	201,96
6	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5,2	м2	1	3,30	17,16
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	2,09	627,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	429,2	м2	23	0,33	3 257,63
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163,6	м2	4	0,33	215,95
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	4	0,27	4 837,43
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
12	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,55	11 524,37
13	Установка и окраска песочницы						7 467,79
14	Эмаль красная - 3,8 кг, эмаль желтая - 3,8 кг, эмаль синяя - 3,8 кг, эмаль зеленая - 3,8 кг, растворитель - 1 л, кисти - 5 шт						2 729,91
15	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования						1 500,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>46 885,38</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту за июнь 2020г.	1 287,73
2	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту за июль 2020г.	1 287,73
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>2 575,46</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>49 460,84</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2020г. по "31" июля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 460,84 (Сорок девять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 84 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.07.2020г.</b>	<b>Оплачено в июле</b>	<b>Выполнено работ в июле</b>	<b>Остаток средств на 31.07.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-42 113,37	141 750,10	46 885,38	52 751,35

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

---

Котелевский А.А.

---

Бойкова Н.В.