

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5352,1	м2	1	2,55	13 647,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	2,09	9 423,81
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	4,55	2 279,55
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,30	403,92
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10,4	м2	1	3,30	34,32
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600,0	м2	1	2,09	1 254,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1706,7	м2	23	0,33	12 953,85
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240,7	м2	4	0,33	317,72
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797,1	м2	1	0,27	755,22
11	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150,0	м2	4	0,27	162,00
12	Дезинсекция подвала от блох, выполненная 18.06.2020г.	2 раза в год	1300,0	м2	1	4,40	5 720,00
13	Услуги управления	ежемесячно	5352,1	м2	1	3,55	18 999,96
14	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования						1 500,00
15	Устройство засыпки ПГС у ступеней запасного выхода - 5,04 т						2 106,73
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>69 597,09</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	79,509	29,00	2 305,76
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 305,76</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	79,509	28,50	2 266,01
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 266,01</b>

<b>Всего:</b>					<b>74 168,86</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2020г. по "31" июля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 168,86 (Семьдесят четыре тысячи сто шестьдесят восемь) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2020г.	Оплачено в июле	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2020г.
1	Содержание жилого помещения	401 114,70	124 879,75	69 597,09	456 397,36

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 306 по бульвар Мира

---

Меньшикова В.И.