

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	шт	1	2000,00	2 000,00
2	Очистка грязевиков системы отопления	1 раз в год	2	шт	1	1339,36	2 678,72
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	2,09	5 206,61
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,55	1 259,44
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	21	0,33	8 503,11
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	5	0,33	297,00
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	5	0,27	9 015,71
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
14	Покос травы	2 раза в год	1900,0	м2	1	3,30	6 270,00
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1900,0	м2	1	2,20	4 180,00
16	Дезинсекция подвала от блох, выполненная 17.07.2020г.	2 раза в год	700,0	м2	1	4,40	3 080,00
17	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
Итого по содержанию жилого помещения:							67 610,34

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,5	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					67 610,34
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2020г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 67 610,34 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот десять) рублей 34 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2020г.	Оплачено в августе	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2020г.
1	Содержание жилого помещения	33 666,08	80 800,61	67 610,34	46 856,35

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвар Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.