

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3070,6	м2	1	2,55	7 830,03
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278,0	м2	9	2,09	5 229,18
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	4,55	1 264,90
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1125,8	м2	21	0,33	7 801,79
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	150,2	м2	5	0,33	247,83
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059,6	м2	5	0,27	4 130,46
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
11	Очистка приямков от мусора в июле 2020г.	1 раз в год	4	шт	1	109,94	439,76
12	Покос травы	2 раза в год	899,0	м2	1	3,30	2 966,70
13	Дезинсекция подвала (блохи)	2 раза в год	700,0	м2	2	4,40	6 160,00
14	Услуги управления	ежемесячно	3070,6	м2	1	3,55	10 900,63
Итого по содержанию жилого помещения:							48 698,07

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 381,85
Итого по обслуживанию специального счета:		1 381,85

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	39,832	29,00	1 155,13
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 155,13

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	39,832	28,50	1 135,21
Итого по водоотведению для СОИ:					1 135,21

Всего:					52 370,26
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2020г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 370,26 (Пятьдесят две тысячи триста семьдесят) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2020г.	Оплачено в августе	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2020г.
1	Содержание жилого помещения	189 906,02	65 864,72	48 698,07	207 072,67

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Маркова С.И.