

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	4 раза в год	1	усл.	1	2246,25	2 246,25
2	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	шт	1	2000,00	2 000,00
3	Очистка грязевиков системы отопления	1 раз в год	2	шт	1	1339,36	2 678,72
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142,5	м2	1	2,55	8 013,38
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271,8	м2	9	2,09	5 112,56
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	4,55	1 236,69
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300,0	м2	1	2,09	627,00
12	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	53,0	м2	1	24,18	1 281,54
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147,4	м2	21	0,33	7 951,48
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	5	0,27	2 652,89
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
16	Покос травы	2 раза в год	1829,0	м2	1	3,30	6 035,70
17	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1829,0	м2	1	2,20	4 023,80
18	Дезинсекция подвала (тараканы)	2 раза в год	700,0	м2	2	4,40	6 160,00
19	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
Итого по содержанию жилого помещения:							62 919,83

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					62 919,83
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2020г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 919,83 (Шестьдесят две тысячи девятьсот девятнадцать) рублей 83 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2020г.	Оплачено в августе	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2020г.
1	Содержание жилого помещения	86 128,11	66 585,00	62 919,83	89 793,28

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.