

**Акт № 9****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2610,6	м2	1	2,55	6 657,03
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	8	2,09	3 502,84
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	4,55	953,23
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	3,30	12,87
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462,1	м2	22	0,33	3 354,85
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130,6	м2	4	0,33	172,39
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	4	0,27	4 397,76
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
11	Услуги управления	ежемесячно	2610,6	м2	1	3,55	9 267,63
12	Ремонт газового оборудования. Пуск газа после отключения газопровода. Материалы: прокладка паронитовая Д.15 - 2 шт, контрогайка Д.20 - 2 шт, кран шар.20 - 2 шт, муфта 20 - 2 шт, сгон 20 - 2 шт.						4 651,98
13	Ремонт газового оборудования. Пуск газа после отключения газопровода. Материалы: прокладка паронитовая Д.15 - 1 шт						1 150,99
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>34 549,12</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	93,833	29,00	2 721,16
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 721,16</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	93,833	28,50	2 674,24
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 674,24</b>

<b>Всего:</b>					<b>39 944,52</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 944,52 (Тридцать девять тысяч девятьсот сорок четыре) рублей 52 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.09.2020г.</b>	<b>Оплачено в сентябре</b>	<b>Выполнено работ в сентябре</b>	<b>Остаток средств на 30.09.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-48 095,59	53 091,24	34 549,12	-29 553,47

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Фадеева Т.А.