

Акт № 9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 2440,00 | 2 440,00 |
| 2 | Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества | 1 раз в год | 20 | шт | 1 | 305,00 | 6 100,00 |
| 3 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 19,08 | 19,08 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 2554,2 | м2 | 1 | 2,55 | 6 513,21 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 280,0 | м2 | 8 | 2,09 | 4 681,60 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 280,0 | м2 | 1 | 4,55 | 1 274,00 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 3,30 | 201,96 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 9,6 | м2 | 1 | 3,30 | 31,68 |
| 9 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в квартал | 300,0 | м2 | 1 | 2,09 | 627,00 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 426,8 | м2 | 22 | 0,33 | 3 098,57 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 2 раза в неделю | 146,2 | м2 | 8 | 0,33 | 385,97 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2753,5 | м2 | 4 | 0,27 | 2 973,78 |
| 13 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6,59 | 342,68 |
| 14 | Услуги управления | ежемесячно | 2554,2 | м2 | 1 | 3,55 | 9 067,41 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 37 756,94 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 5,733 | 29,00 | 166,26 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 166,26 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 5,733 | 28,50 | 163,39 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 163,39 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 38 086,59 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 086,59 (Тридцать восемь тысяч восемьдесят шесть) рублей 59 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.09.2020г. | Оплачено в сентябре | Выполнено работ в сентябре | Остаток средств на 30.09.2020г. |
|---|-----------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 1 | Содержание жилого помещения | 40 606,72 | 55 742,67 | 37 756,94 | 58 592,45 |

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 236 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Вербицкий А.А.