

**Акт № 9**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице члена совета дома Лебедевой Ольги Павловны, являющейся собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2440,00	2 440,00
2	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	20	шт	1	305,00	6 100,00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3840,3	м2	1	2,55	9 792,77
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276,0	м2	4	2,09	2 307,36
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,0	м2	1	4,55	1 255,80
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204,5	м2	22	0,33	8 744,67
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716,3	м2	5	0,27	3 667,01
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
11	Услуги управления	ежемесячно	3840,3	м2	1	3,55	13 633,07
12	Переданы ТМЦ: наждачная бумага 0,5 м, лак яхтный 1,9 кг - 2 шт, кисти малярные 50 мм - 5 шт, кисти малярные с длинной ручкой - 3 шт, соль 50 кг						1 770,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>50 274,39</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	65,089	29,00	1 887,58
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 887,58</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	65,089	28,50	1 855,04
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 855,04</b>

<b>Всего:</b>					<b>54 017,01</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 017,01 (Пятьдесят четыре тысячи семнадцать) рублей 01 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	140 033,19	70 809,66	50 274,39	160 568,46

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Член совета МКД № 28 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Лебедева О.П.