

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Азовцева Дениса Александровича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2440,00	4 880,00
2	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	15	шт	1	305,00	4 575,00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2533,0	м2	1	2,55	6 459,15
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181,5	м2	8	2,09	3 034,68
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181,5	м2	1	4,55	825,83
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	6,8	м2	1	3,30	22,44
10	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	225,0	м2	1	2,09	470,25
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	345,1	м2	22	0,33	2 505,43
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	117,9	м2	4	0,33	155,63
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085,6	м2	8	0,27	4 504,90
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
15	Услуги управления	ежемесячно	2533,0	м2	1	3,55	8 992,15
16	Замена прибора учета электрической энергии в ВРУ						7 162,31
17	Замена стояков канализации и водоснабжения кв.59						6 726,62
18	Распиловка и вывоз упавшего тополя						8 205,56
19	Система видеонаблюдения						35 000,00
20	Комплексная уборка 1 подъезда						1 658,57
21	Переданы ТМЦ: ведра оцинкованные 12 л - 2 шт, лопаты штыковые с черенками - 3 шт, известь для побелки деревьев 10 кг, кисти Макловица - 5 шт, клей - 1 шт, белизна 1 л - 2 шт, перчатки - 10 пар, краска аэрозольная серебро - 2 шт, грабли веерные с черенками - 3 шт						3 721,00
Итого по содержанию жилого помещения:							99 346,15

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					99 346,15
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 99 346,15 (Девяносто девять тысяч триста сорок шесть) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	179 075,92	42 361,63	99 346,15	122 091,40

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Азовцев Д.А.