

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бондарева Сергея Анатольевича, являющейся собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 27.12.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5161,8	м2	1	2,55	13 162,59
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415,1	м2	4	2,09	3 470,24
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415,1	м2	1	4,55	1 888,71
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
7	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1176,0	м2	1	4,39	5 162,64
8	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	64,8	м2	1	4,39	284,47
9	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	42,0	м2	1	24,18	1 015,56
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1758,0	м2	22	0,33	12 763,08
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	208,6	м2	1	0,33	68,84
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385,2	м2	4	0,27	3 656,02
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
14	Покос травы	3 раза в год	1568,0	м2	1	3,30	5 174,40
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	3 раза в год	1568,0	м2	1	2,20	3 449,60
16	Услуги управления	ежемесячно	5161,8	м2	1	3,55	18 324,39
17	Ремонт отмостки - 21,3 м2						17 640,32
18	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 134 шт, приборов учета электроэнергии - 106 шт						4 579,20
Итого по содержанию жилого помещения:							91 501,83

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					91 501,83
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 91 501,83 (Девяносто одна тысяча пятьсот один) рублей 83 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	284 481,50	93 562,29	91 501,83	286 541,96

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

Бондарев С.А.