

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Орловой Людмилы Ивановны, являющегося собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19,08	2 289,60
3	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5182,9	м2	1	2,55	13 216,40
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414,9	м2	8	2,09	6 937,13
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414,9	м2	1	4,55	1 887,80
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
8	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	7,8	м2	2	3,30	51,48
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1535,7	м2	22	0,33	11 149,18
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	36 раз в год	237,3	м2	3	0,33	234,93
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082,0	м2	4	0,27	5 488,56
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	4 раза в год	5082,0	м2	1	2,20	11 180,40
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	22	6,59	869,88
14	Услуги управления	ежемесячно	5182,9	м2	1	3,55	18 399,30
15	Ремонт асфальтобетонного покрытия отмостки и дороги - 568,7 м2						473 210,69
Итого по содержанию жилого помещения:							545 275,51

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					545 275,51
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 545 275,51 (Пятьсот сорок пять тысяч двести семьдесят пять) рублей 51 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	94 642,21	112 849,18	545 275,51	-337 784,12

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Орлова Л.И.