

Акт № 9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3056,0	м2	1	2,55	7 792,80
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302,3	м2	4	2,09	2 527,23
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,3	м2	1	4,55	1 375,47
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	725,0	м2	22	0,33	5 263,50
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	164,2	м2	4	0,33	216,74
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384,2	м2	4	0,27	1 494,94
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
10	Услуги управления	ежемесячно	3056,0	м2	1	3,55	10 848,80
11	Смена канализационного стояка кв.31, 33 и замена задвижки в тепловом узле № 2						10 966,52
Итого по содержанию жилого помещения:							41 049,71

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 375,35
Итого по обслуживанию специального счета:		1 375,35

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	89,2	29,00	2 586,80
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 586,80

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	89,2	28,50	2 542,20
Итого по водоотведению для СОИ:					2 542,20

Всего:					47 554,06
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 554,06 (Сорок семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рублей 06 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	258 851,18	56 932,21	41 049,71	274 733,68

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Мясоедова О.А.