

Акт № 10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	5926,32	5 926,32
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	2,09	5 206,61
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,55	1 259,44
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	2,09	627,00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	22	0,33	8 908,02
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	4	0,33	237,60
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	4	0,27	7 212,56
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	6678,3	м2	1	2,20	14 692,26
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
14	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
15	Замена канализационного стояка кв.62, 63 - 4 м и заделка отверстий в перекрытии						7 990,33
Итого по содержанию жилого помещения:							76 016,83

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,5	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					76 016,83
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2020г. по "31" октября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 016,83 (Семьдесят шесть тысяч шестнадцать) рублей 83 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2020г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-12 678,05	79 820,46	76 016,83	-8 874,42

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.