

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Азовцева Дениса Александровича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2533,0	м2	1	2,55	6 459,15
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	5926,32	5 926,32
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181,5	м2	9	2,09	3 414,02
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181,5	м2	1	4,55	825,83
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	6,8	м2	1	3,30	22,44
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	345,1	м2	22	0,33	2 505,43
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	117,9	м2	4	0,33	155,63
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085,6	м2	9	0,27	5 068,01
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2085,6	м2	1	2,20	4 588,32
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
14	Услуги управления	ежемесячно	2533,0	м2	1	3,55	8 992,15
15	Установка створок ПВХ - 3 шт						12 002,50
16	Передааны ТМЦ: лак яхтный - 2 шт, кисточки - 3 шт, наждачная бумага - 1 шт						1 035,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>51 441,42</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	22,8	29,00	661,20
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>661,20</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	22,8	28,50	649,80
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>649,80</b>

<b>Всего:</b>					<b>52 752,42</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2020г. по "31" октября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 752,42 (Пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят два) рублей 42 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2020г.</b>	<b>Оплачено в октябре</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	122 091,40	56 563,98	51 441,42	127 213,96

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Азовцев Д.А.