

## Акт № 11

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2663,3	м2	1	2,55	6 791,42
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259,0	м2	9	2,09	4 871,79
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259,0	м2	1	4,55	1 178,45
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	470,7	м2	20	0,33	3 106,62
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151,2	м2	5	0,33	249,48
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066,6	м2	5	0,27	2 789,91
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2066,6	м2	1	2,20	4 546,52
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
12	Дератизация подвала от крыс, мышей	1 раз в год	700,0	м2	1	2,24	1 568,00
13	Услуги управления	ежемесячно	2663,3	м2	1	3,55	9 454,72
14	Врезка кранов и разводки для уборщицы						2 036,51
15	Валка и опилка аварийных деревьев на придомовой территории						25 793,29
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>62 967,58</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 282,80
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>1 282,80</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	80,412	29,00	2 331,95
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 331,95</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	80,412	28,50	2 291,74
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 291,74</b>

<b>Всего:</b>	<b>68 874,07</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2020г. по "30" ноября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 874,07 (Шестьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят четыре) рублей 07 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2020г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-50 403,39	57 789,97	62 967,58	-55 581,00

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

---

Белёвцева Н.Т.