

## Акт № 1

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246.3	м2	1	2.55	8 278.07
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	2.09	4 702.50
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.55	1 137.50
5	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61.2	м2	1	3.30	201.96
6	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5.2	м2	1	3.30	17.16
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	2.09	627.00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	429.2	м2	17	0.33	2 407.81
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163.6	м2	4	0.33	215.95
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	4	0.27	4 837.43
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.59	369.04
12	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	88.3	м2	1	0.65	57.40
13	Сдвигание свежеснегавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	88.3	м2	1	6.59	581.90
14	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.55	11 524.37
15	Замена 1 лампы 1 подъезд 2 этаж, смена общедомового узла учета электроэнергии						7 345.09
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>42 322.24</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>	<b>42 322.24</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" января 2020г. по "31" января 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42 322,24 (Сорок две тысячи триста двадцать два) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.01.2020г.</b>	<b>Оплачено в январе</b>	<b>Выполнено работ в январе</b>	<b>Остаток средств на 31.01.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	56 503.67	55 066.36	42 322.24	69 247.79

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

---

Котелевский А.А.

---

Бойкова Н.В.