

Акт № 1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4804.0	м2	1	2.55	12 250.20
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476.0	м2	9	2.09	8 953.56
4	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	476.0	м2	2	4.55	4 331.60
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	2.09	940.50
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	955.5	м2	18	0.33	5 675.67
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	232.3	м2	4	0.33	306.64
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266.3	м2	4	0.27	2 447.60
11	Очистка урн от мусора	1 раз в неделю	6	шт	4	6.59	158.16
12	Услуги управления	ежемесячно	4804.0	м2	1	3.55	17 054.20
Итого по содержанию жилого помещения:							52 465.89

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	92.451	28.02	2 590.48
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 590.48

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	92.451	25.96	2 400.03
Итого по водоотведению для СОИ:					2 400.03

Всего:					57 456.40
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2020г. по "31" января 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 456,40 (Пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 40 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2020г.	Оплачено в январе	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2020г.
1	Содержание жилого помещения	237 921.50	72 932.27	52 465.89	258 387.88

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Блудова Н.Т.