

**Акт № 1**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры № \_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № \_\_ от \_\_\_\_\_ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142.5	м2	1	2.55	8 013.38
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	2.09	5 112.56
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.55	1 236.69
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	2.09	627.00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	17	0.33	6 436.91
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	4	0.27	2 122.31
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.59	369.04
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	78.9	м2	1	0.65	51.29
12	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	78.9	м2	1	6.59	519.95
13	Услуги управления	ежемесячно	3142.5	м2	1	3.55	11 155.88
14	Ремонт петли люка выхода на кровлю, навеска замков - 1 шт						689.57
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>36 572.77</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	31.608	28.02	885.66
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>885.66</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	31.608	25.96	820.54
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>820.54</b>

<b>Всего:</b>					<b>38 278.97</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2020г. по "31" января 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 278,97 (Тридцать восемь тысяч двести семьдесят восемь) рублей 97 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.01.2020г.</b>	<b>Оплачено в январе</b>	<b>Выполнено работ в январе</b>	<b>Остаток средств на 31.01.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-55 367.52	55 870.91	36 572.77	-36 069.38

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.