

**Акт № 6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4804,0	м2	1	2,55	12 250,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 536,38	1 536,38
4	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 307,59	1 307,59
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476,0	м2	8	2,10	7 996,80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	476,0	м2	2	4,68	4 455,36
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	64,8	м2	1	4,39	284,47
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	126,0	м2	1	24,18	3 046,68
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	955,5	м2	21	0,33	6 621,62
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	232,3	м2	4	0,33	306,64
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266,3	м2	4	0,27	2 447,60
14	Очистка урн от мусора	1 раз в неделю	6	шт	4	6,59	158,16
15	Услуги управления	ежемесячно	4804,0	м2	1	3,55	17 054,20
16	Прокладка трубопровода на полив						27 750,14
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>85 565,52</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	17,067	29,00	494,94
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>494,94</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	17,067	28,50	486,41
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>486,41</b>

<b>Всего:</b>	<b>86 546,87</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "30" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86 546,87 (Восемьдесят шесть тысяч пятьсот сорок шесть рублей 87 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2021г.
1	Содержание жилого помещения	301 275,19	74 150,55	85 565,52	289 860,22

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

---

Блудова Н.Т.

57 815,38  
27 750,14

85 565,52

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 20 по бульвару Мира  
за июнь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	13,14	3 515,37	56 845,87	57 815,38	2 545,86
Текущий ремонт	4,00	297 759,82	17 304,68	27 750,14	287 314,36
Электроснабжение для СОИ		-951,83	0,00	0,00	-951,83
Водоснабжение для СОИ		-9 995,93	1 831,02	494,94	-8 659,85
Водоотведение для СОИ		-9 056,15	1 797,77	486,41	-7 744,79
<b>Всего</b>	<b>17,14</b>		<b>77 779,34</b>	<b>86 546,87</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Н.Т.Блудова