

**Акт № 6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2676,2	м2	1	2,55	6 824,31
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 536,38	1 536,38
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	165,0	м2	4	2,10	1 386,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	165,0	м2	2	4,68	1 544,40
6	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	45,9	м2	2	3,30	302,94
7	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	3,9	м2	2	3,30	25,74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	778,9	м2	21	0,33	5 397,78
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151,6	м2	4	0,33	200,11
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945,4	м2	4	0,27	2 101,03
11	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	8	6,59	210,88
12	Услуги управления	ежемесячно	2676,2	м2	1	3,55	9 500,51
13	Ремонт кровельного покрытия над кв. 13, 14, 58						48 806,17
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>77 857,25</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>77 857,25</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "30" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 857,25 (Семьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят семь рублей 25 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.06.2021г.</b>	<b>Оплачено в июне</b>	<b>Выполнено работ в июне</b>	<b>Остаток средств на 30.06.2021г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-106 043,20	53 616,23	77 857,25	-130 284,22

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "Тройка"

\_\_\_\_\_

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_

Минькова О.П.

29 051,08

48 806,17

77 857,25

220

220

61,2

5,2

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 28а по бульвар Мира  
за июнь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	13,82	-43 659,92	33 726,73	29 051,08	-38 984,27
Текущий ремонт	8,15	-62 383,28	19 889,50	48 806,17	-91 299,95
Целевой взнос ТР		-1 900,00	0,00	0,00	-1 900,00
Электроснабжение для СОИ		954,31	0,00	0,00	954,31
Водоснабжение для СОИ		-1 625,66	100,01	0,00	-1 525,65
Водоотведение для СОИ		-1 444,11	97,27	0,00	-1 346,84
<b>Всего</b>	<b>21,97</b>		<b>53 813,51</b>	<b>77 857,25</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

О.П.Минькова