

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4119,5	м2	1	2,55	10 504,73
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 536,38	1 536,38
4	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 307,59	1 307,59
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538,7	м2	8	2,10	9 050,16
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538,7	м2	2	4,68	5 042,23
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	55,1	м2	1	3,30	181,83
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	270,0	м2	1	2,09	564,30
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	21,6	м2	1	4,39	94,82
10	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	8	88,50	1 416,00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810,0	м2	21	0,33	5 613,30
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586,0	м2	8	0,27	3 425,76
13	Техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	2,0	шт	1	4 186,00	8 372,00
14	Проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назанченный срок службы в июне 2021 г. Рег. № 31305, 31306 (по заявлению от 30.06.2021 г.)						45 788,00
15	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
16	Услуги управления	ежемесячно	4119,5	м2	1	3,55	14 624,23
17	Окраска наружных стен и двери помещения бойлерной						5 554,52
18	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи) - 500 м2						1 980,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>123 548,85</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	128,589	29,00	3 729,08
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 729,08</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	128,589	28,50	3 664,79
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 664,79</b>

<b>Всего:</b>					<b>130 942,71</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "30" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 130 942,71 (Сто тридцать тысяч девятьсот сорок два рубля 71 копейк.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2021г.
1	Содержание жилого помещения	431 985,88	87 987,13	123 548,85	396 424,16

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

\_\_\_\_\_

Тукова Л.С.

116 014,33  
7 534,52

123 548,85

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 34 по бульвару Мира  
за июнь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	15,97	159 101,26	58 329,37	116 014,33	101 416,30
Текущий ремонт	8,12	272 884,62	29 657,76	7 534,52	295 007,86
Электроснабжение для СОИ		461,07	0,00	0,00	461,07
Водоснабжение для СОИ		-8 118,02	2 077,49	3 729,08	-9 769,61
Водоотведение для СОИ		-7 526,03	2 039,58	3 664,79	-9 151,24
<b>Всего</b>	<b>24,09</b>		<b>92 104,20</b>	<b>130 942,71</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

Л.С.Тукова