

Акт № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 536,38	1 536,38
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	8	2,10	4 650,24
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,68	1 295,42
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	21	0,33	8 503,11
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	4	0,33	237,60
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	4	0,27	7 212,56
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
12	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
13	Вал и опилковка аварийных веток						5 317,29
Итого по содержанию жилого помещения:							52 711,22

№	Наименование	Сумма, руб
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 571,13
Итого по обслуживанию специального счета:		1 571,13

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	36,783	29	1 066,71
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 066,71

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	36,783	28,5	1 048,32
Итого по водоотведению для СОИ:					1 048,32

Всего:					56 397,37
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "30" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 397,37 (Пятьдесят шесть тысяч триста девяносто семь рублей 37 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2021г.
1	Содержание жилого помещения	116 924,62	78 191,13	52 711,22	142 404,53

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.

47 393,93

5 317,29

52 711,22

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 36 по бульвар Мира
за июнь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	15,29	2 403,13	56 234,35	47 393,93	11 243,55
Текущий ремонт	5,97	114 521,49	21 956,78	5 317,29	131 160,98
Электроснабжение для СОИ		-1 076,06	0,00	0,00	-1 076,06
Водоснабжение для СОИ		-1 647,78	135,94	1 066,71	-2 578,55
Водоотведение для СОИ		-1 524,89	165,39	1 048,32	-2 407,82
Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,41	0,00		1 571,13	-1 571,13
Всего	21,26		78 492,46	54 826,24	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 36 по бульвар Мира

С.Г.Проненко