

**Акт № 6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Азовцева Дениса Александровича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2533,0	м2	1	2,55	6 459,15
4	Гидравлические испытания внутримодовой системы отопления	1 раз в год	1,0	шт	1	2 000,00	2 000,00
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 536,38	1 536,38
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	1 307,59	1 307,59
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181,5	м2	8	2,10	3 049,20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181,5	м2	1	4,68	849,42
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	6,8	м2	1	3,30	22,44
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	345,1	м2	21	0,33	2 391,54
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	117,9	м2	4	0,33	155,63
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085,6	м2	8	0,27	4 504,90
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
15	Покос травы	3 раза в год	1 053,20	м2	1	3,30	3 475,56
16	Услуги управления	ежемесячно	2533,0	м2	1	3,55	8 992,15
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>35 194,44</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>35 194,44</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "30" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 194,44 (Тридцать пять тысяч сто девяносто четыре рубля 44 копейки.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2021г.
1	Содержание жилого помещения	110 828,97	49 138,55	35 194,44	124 773,08

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Азовцев Д.А.

35 194,44 c

0,00 т  
35 194,44

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 30 по ул. Гагарина  
за июнь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	13,52	-63 431,64	31 802,45	35 194,44	-66 823,63
Текущий ремонт	7,37	174 260,61	17 336,10	0,00	191 596,71
Электроснабжение для СОИ		-632,43	0,00	0,00	-632,43
Водоснабжение для СОИ		-4 494,77	661,92	0,00	-3 832,85
Водоотведение для СОИ		-4 235,83	650,80	0,00	-3 585,03
<b>Всего</b>	<b>20,89</b>		<b>50 451,27</b>	<b>35 194,44</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Д.А.Азовцев