

## Акт № 6

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4573,2	м2	1	2,55	11 661,66
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	8	2,10	7 056,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,68	1 965,60
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1160,1	м2	21	0,33	8 039,49
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381,1	м2	8	0,27	5 143,18
8	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	21	6,59	830,34
9	Услуги управления	ежемесячно	4573,2	м2	1	3,55	16 234,86
10	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи) - 1 000 м2						3 960,00
11	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи) - 1 000 м2						3 960,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>59 175,07</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	126,433	29,00	3 666,56
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 666,56</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	126,433	28,50	3 603,34
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 603,34</b>

<b>Всего:</b>					<b>66 444,97</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "30" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 444,97 (Шесть тысяч шестьсот тридцать шесть рублей 41 копейка.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2021г.
1	Содержание жилого помещения	199 687,39	90 099,61	59 175,07	230 611,93

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Попов А.С.

51 255,07  
7 920,00  
59 175,07

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 10 по ул. Северная  
за июне 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	13,75	-37 315,33	55 356,11	51 255,07	-33 214,29
Текущий ремонт	8,63	237 002,72	34 743,50	7 920,00	263 826,22
Электроснабжение для СОИ		-2 957,18	0,00	0,00	-2 957,18
Водоснабжение для СОИ		4 391,94	129,94	3 666,56	855,32
Водоотведение для СОИ		-10 033,77	131,24	3 603,34	-13 505,87
<b>Всего</b>	<b>22,38</b>		<b>90 360,79</b>	<b>66 444,97</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

А.С.Попов