

Акт № 6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142,5	м2	1	2,55	8 013,38
3	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	3 560,00	3 560,00
4	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	20,0	шт	1	342,00	6 840,00
5	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1,0	шт	1	2 000,00	2 000,00
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271,8	м2	6	2,10	3 424,68
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147,4	м2	21	0,33	7 951,48
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	4	0,27	2 122,31
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
10	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раз в год	700,0	м2	2	3,96	5 544,00
11	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
12	Смена вентиля на стояке ГВ под кв. № 19						1 476,17
Итого по содержанию жилого помещения:							52 451,57

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	29,00	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,50	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					52 451,57
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2021г. по "31" июня 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 451,57 (Пятьдесят две тысячи четыреста пятьдесят один рубль 57 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2021г.
1	Содержание жилого помещения	198 872,41	64 052,83	52 451,57	210 473,67

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.

50 975,40

1 476,17
52 451,57

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 6 по ул. Северная
за июнь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2021г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2021г.
Содержание жилья	14,56	-114 323,01	45 761,00	50 975,40	-119 537,41
Текущий ремонт	5,82	313 195,42	18 291,83	1 476,17	330 011,08
Электроснабжение для СОИ		1 045,37	0,00	0,00	1 045,37
Водоснабжение для СОИ		-433,25	1 113,34	0,00	680,09
Водоотведение для СОИ		-491,51	1 111,85	0,00	620,34
Всего	20,38		66 278,02	52 451,57	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная
