

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246,3	м2	1	2,55	8 278,07
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	2,10	4 725,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	4,68	1 170,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61,2	м2	1	3,30	201,96
6	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5,2	м2	1	3,30	17,16
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	429,2	м2	22	0,33	3 115,99
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163,6	м2	4	0,33	215,95
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	4	0,27	4 837,43
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
11	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,55	11 524,37
Итого по содержанию жилого помещения:							34 449,60

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 287,73
Итого по обслуживанию специального счета:		1 287,73

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,67	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,00	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					35 737,33
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2021г. по "30" сентября 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 737,33 (Тридцать пять тысяч семьсот тридцать семь рублей 33 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2021г.
1	Содержание жилого помещения	27 598,38	65 725,46	34 449,60	58 874,24

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

Бойкова Н.В.

34 449,60 Сод
0,00 тр
34 449,60

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 16 по бульвару Мира
за сентябрь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Содержание жилья	14,03	45 332,73	44 894,27	34 449,60	55 777,40
Текущий ремонт	6,51	-17 734,34	20 831,19	0,00	3 096,85
Целевой взнос ТР		761,73	0,00	0,00	761,73
Электроснабжение для СОИ		1 601,20	0,00	0,00	1 601,20
Водоснабжение для СОИ		-5 594,87	0,00	0,00	-5 594,87
Водоотведение для СОИ		-4 899,33	0,00	0,00	-4 899,33
Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,43	-2 552,20	1 218,11	1 287,73	-2 621,82
Всего	20,54		66 943,57	35 737,33	

Капитальный ремонт

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Капитальный ремонт	8,63	1 698 998,37	25 020,92	0,00	1 724 019,29
Сумма процентов от размещения средств капитального ремонта на депозите		65 813,35	8 270,36	0,00	74 083,71
Всего средств на специальном счете по капитальному ремонту	8,63	1 764 811,72	33 291,28	0,00	1 798 103,00

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Н.В.Бойкова