

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4804,0	м2	1	2,55	12 250,20
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476,0	м2	9	2,10	8 996,40
4	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	476,0	м2	2	4,68	4 455,36
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	955,5	м2	22	0,33	6 936,93
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	232,3	м2	4	0,33	306,64
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266,3	м2	4	0,27	2 447,60
10	Очистка урн от мусора	1 раз в неделю	6	шт	4	6,59	158,16
11	Услуги управления	ежемесячно	4804,0	м2	1	3,55	17 054,20
12	Ремонт скамеек						2 598,20
Итого по содержанию жилого помещения:							55 553,37

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	81,8	30,67	2 508,81
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 508,81

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	81,8	30,00	2 454,00
Итого по водоотведению для СОИ:					2 454,00

Всего:					60 516,18
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2021г. по "30" сентября 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 60 516,18 (Шестьдесят тысяч пятьсот шестнадцать рублей 18 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2021г.
1	Содержание жилого помещения	320 859,39	72 623,27	55 553,37	337 929,29

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвар Мира

Блудова Н.Т.

52 955,17
2 598,20
55 553,37

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 20 по бульвару Мира
за сентябрь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Содержание жилья	13,14	3 622,70	55 675,02	52 955,17	6 342,55
Текущий ремонт	4,00	317 236,69	16 948,25	2 598,20	331 586,74
Электроснабжение для СОИ		-951,83		0,00	-951,83
Водоснабжение для СОИ		-9 338,39	328,72	2 508,81	-11 518,48
Водоотведение для СОИ		-8 412,57	321,44	2 454,00	-10 545,13
Всего	17,14		73 273,43	60 516,18	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Н.Т.Блудова