

## Акт № 9

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	2,10	5 231,52
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,68	1 295,42
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	22	0,33	8 908,02
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	4	0,33	237,60
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	4	0,27	7 212,56
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
11	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
12	Ремонт стояков ГВ и ХВ кв. № 11, 15						13 884,25
13	Покос травы - 1 750 м.2						5 775,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>66 502,99</b>

№	Наименование	Сумма, руб
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 571,13
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>1 571,13</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	9,433	30,67	289,31
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>289,31</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	9,433	30	282,99
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>282,99</b>

<b>Всего:</b>	<b>68 646,42</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2021г. по "30" сентября 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 646,42 (Шестьдесят восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 42 копейки.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.09.2021г.</b>	<b>Оплачено в сентябре</b>	<b>Выполнено работ в сентябре</b>	<b>Остаток средств на 30.09.2021г.</b>
1	Содержание жилого помещения	144 791,90	79 118,89	66 502,99	157 407,80

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

---

Котелевский А.А.

---

Проненко С.Г.

46 843,74

19 659,25

66 502,99

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 36 по бульвару Мира  
за сентябрь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Содержание жилья	15,29	10 409,17	56 901,59	46 843,74	20 467,02
Текущий ремонт	5,97	134 382,73	22 217,30	19 659,25	136 940,78
Электроснабжение для СОИ		-1 076,06	0,00	0,00	-1 076,06
Водоснабжение для СОИ		-3 186,37	1 213,78	289,31	-2 261,90
Водоотведение для СОИ		-2 995,95	1 189,98	282,99	-2 088,96
Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,41	-2 009,19	1 517,80	1 571,13	-2 062,52
<b>Всего</b>	<b>21,26</b>		<b>81 522,65</b>	<b>68 646,42</b>	

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Капитальный ремонт	8,63	71 259,27	35 192,58	0,00	106 451,85
Сумма процентов от размещения средств капитального ремонта на депозите		201,50	352,93	0,00	554,43
<b>Всего средств на специальном счете по капитальному ремонту</b>	<b>8,63</b>	<b>71 460,77</b>	<b>35 545,51</b>	<b>0,00</b>	<b>107 006,28</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

С.Г.Проненко